ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Плану внесения проектов правовых актов городской Думы

города Нижнего Новгорода на заседание городской Думы города Нижнего Новгорода «23» октября 2019 года

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Правила благоустройства города Нижнего Новгорода, принятые решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 №272» (далее – Проект) разрабатывается департаментом градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода (далее департамент) совместно с департаментом правового обеспечения в целях обеспечения создания благоприятной и комфортной городской среды, улучшения эстетического восприятия городских пространств города Нижнего Новгорода.

Инструментом для достижения поставленной цели является введение нормативного регулирования правоотношений.

С целью упорядочения размещения на столбах (опорах) резервных скруток силовых кабелей и улучшения внешнего вида опор предлагаю внести в Правила благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород, утвержденные решением Городской думы от 26.12.2018 № 272, в пункт 4.6. информацию следующего содержания:

* *В абзаце пятом пункта 4.6 слова «в соответствии с муниципальным контрактом» заменить словами «утвержденным администрацией города Нижнего Новгорода».*
* *В абзаце десятом:*

*После слов «очагов коррозий» дополнить словами «трещин и сколов».*

*Дополнить новым предложением следующего содержания «При невозможности очистки, опоры окрашиваются на высоту 2 метра от земли в светло серый цвет».*

* *Дополнить абзацами пятнадцатым и шестнадцатым следующего содержания:*

*«При размещении кабелей связи в целях улучшения эстетического состояния территории города Нижнего Новгорода подземный способ прокладки является приоритетным.*

*В случае надземной прокладки линий связи размещение муфт и технологического запаса (максимум 15 метров в каждом направлении) кабелей связи, в том числе волоконно-оптических, на опорах наружного освещения, опорах контактной сети и опорах связи осуществляется исключительно в конструкциях закрытого типа серого цвета размером не более Ш600хВ900хГ310».*

Дополнительно сообщаем, что Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа город Нижний Новгород (далее – местные нормативы), утвержденными решением Городской думы от 19.09.2018 №188, предусмотрены требования в области размещения инженерных сетей в пределах территории городского округа город Нижний Новгород.

Согласно пункту 3.8. местных нормативов в пределах территории городского округа город Нижний Новгород размещение инженерных сетей следует предусматривать в подземном исполнении, за исключением случаев, установленных пунктом 3.9 настоящих Нормативов.

Прокладку и переустройство подземных коммуникаций при пересечении ими магистралей, площадей общегородского значения следует предусматривать закрытым (подземным) способом без вскрытия благоустроенной поверхности.

Согласно пункту 3.9. местных нормативов надземный способ размещения инженерных коммуникаций допускается в границах территорий производственно-коммунальных объектов.

Надземный способ размещения электрических сетей напряжением до 0,4 кВ и сетей связи допускается в границах земельных участков, предоставленных садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям граждан, а также в границах элементов планировочной структуры, занимаемых индивидуальными жилыми домами.

При отсутствии технической возможности подземного размещения инженерной коммуникации, подтвержденной сведениями из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, допускается надземный способ размещения инженерной коммуникации.

Так же проектом предусматривается увеличение нормативных сроков выполнения вышеуказанных работ с полным восстановлением благоустройства в летний период (с 16 апреля по 14 октября) с 3-х до 5-ти суток.

В соответствии с пунктом 13.28 Правил благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород, утвержденных решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272, (далее – Правила) установлены нормативные сроки выполнения аварийных работ с полным восстановлением благоустройства в летний период (с 16 апреля по 14 октября) не более 3 суток.

Ресурсоснабжающие организации города Нижнего Новгорода при проведении собственными силами аварийно-восстановительных работ на подземных инженерных сетях и коммуникациях (далее – Объекты) дополнительно проводят с привлечением собственных или сторонних специализированных лабораторий инструментальное обследование Объектов (выполнение акустической томографии и ультразвуковой толщинометрии по тепловым и водопроводным сетям, высоковольтные испытания (определение сопротивления изоляции кабеля) по электрическим сетям и т.п.) для уточнения существующего технического состояния подлежащего ремонту их участка. Данные мероприятия позволяют выявить дополнительные прилегающие участки Объектов для дальнейшего выполнения достаточного и качественного ремонта, что приводит к увеличению объемов их замены.

Выполнение данных работ необходимо для более качественной подготовки объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и топливно-энергетического комплекса города Нижнего Новгорода к осенне-зимнему периоду, обеспечения необходимого уровня надежности в дальнейшей эксплуатации в течение всего нормативного срока эксплуатации, исключения повторного проведения аварийно-восстановительного ремонта на данном Объекте с повторным ограничением движения общественного и личного транспорта, причинения неудобства жителям города.

После проведения аварийно-восстановительных работ производится полное восстановление благоустройства территории в соответствии с ее изначальным состоянием, включая асфальтовое покрытие, брусчатку, газоны, входы в подъезды, зеленые насаждения, малые архитектурные формы и уборку территории, что также приводит к увеличению нормативных сроков выполнения аварийно-восстановительных работ, утвержденных Правилами, что влечет за собой необходимость переоформления ордера на проведение земляных работ с аварийных работ в плановые, а также наложение на ресурсоснабжающие организации административных штрафов, предусмотренных ч.1 ст.3.5 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях (проведение работ без соответствующего разрешения).

В целях повышения качества и достаточности проведения ресурсоснабжающими организациями необходимых аварийно-восстановительных ремонтных работ на подземных инженерных сетях и коммуникациях города Нижнего Новгорода с возможностью применения дополнительного инструментального обследования специализированными лабораториями, с учетом сложившейся практики выполнения данных работ требуется увеличение нормативных сроков их выполнения с полным восстановлением благоустройства в летний период (с 16 апреля по 14 октября) с 3-х до 5-ти суток.

Поскольку установленный Правилами нормативный срок выполнения таких работ в зимний период - не более 5 суток, вследствие чего необходимость в дифференциации сроков по периодам (летнему и зимнему) отсутствует, *Проектом предлагается изложить пункт 13.28 в следующей редакции:*

*«13.28. Устанавливается нормативный срок выполнения аварийных работ с полным восстановлением благоустройства - не более 5 суток.».*

Проект подлежит оценке регулирующего воздействия, поскольку предусматривает введение административных и иных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Социальными группами, экономическими секторами или территориями, на которые оказывается воздействие, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, размещающие на территории города Нижнего Новгорода объекты - воздушные линии связи.

Принятие Проекта не повлечёт увеличения расходной части бюджета муниципального образования и признания утратившими силу нормативных правовых актов, издания новых нормативных правовых актов, либо внесения изменений (дополнений) в действующие правовые акты.

Директор департамента

Градостроительного развития

и архитектуры администрации

города Нижнего Новгорода А.Н. Коновницына